

Projets de construction d'étables peu coûteux et néanmoins fonctionnels

Danielle Albiker



agridea

ENTWICKLUNG DER LANDWIRTSCHAFT UND DES LÄNDLICHEN RAUMS
DÉVELOPPEMENT DE L'AGRICULTURE ET DE L'ESPACE RURAL
SVILUPPO DELL'AGRICOLTURA E DELLE AREE RURALI
DEVELOPING AGRICULTURE AND RURAL AREAS



suisse melio
Schweizerische Vereinigung für ländliche Entwicklung
Association suisse pour le développement rural
Associazione svizzera per lo sviluppo rurale
Associazion svizra per il svilup rural



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für
Wirtschaft, Bildung und Forschung WBF
Agroscope



ALB-CH

Schweizerische Arbeitsgemeinschaft für landwirtschaftliches Bauen und Hoftechnik
Association Suisse pour la construction agricole
Associazione Svizzera per la costruzione agricola
Assoziaziun Svizra per la construcziun agricola

www.agridea.ch | info@agridea.ch

Lindau Eschikon 28 | CH-8315 Lindau | T +41 (0)52 354 97 00
Lausanne Jordils 1 | CP 1080 | CH-1001 Lausanne | T +41 (0)21 619 44 00
Cadenazzo A Ramél 18 | CH-6593 Cadenazzo | T +41 (0)91 858 19 66
ISO 9001 | IQNet

De pair au pair

Danielle Albiker, 09.11.22



agridea

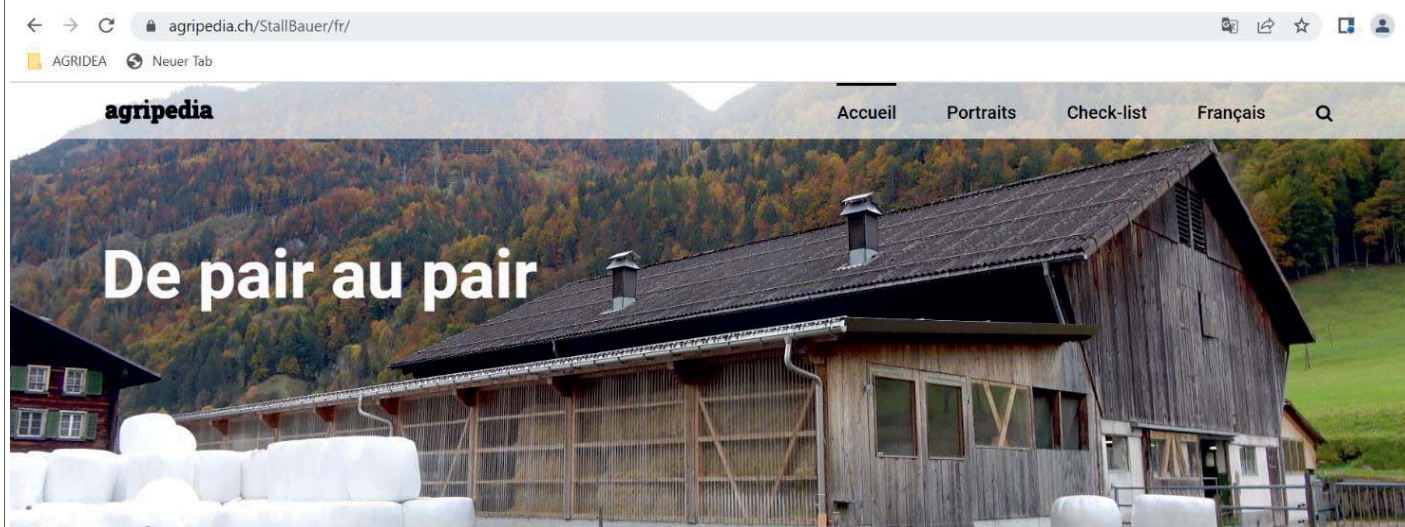
ENTWICKLUNG DER LANDWIRTSCHAFT UND DES LÄNDLICHEN RAUMS
DÉVELOPPEMENT DE L'AGRICULTURE ET DE L'ESPACE RURAL
SVILUPPO DELL'AGRICOLTURA E DELLE AREE RURALI
DEVELOPING AGRICULTURE AND RURAL AREAS

Construire des étables en tenant compte des coûts dans les régions de montagne

- Défis:
 - Contraintes topographiques
 - Longues distances de transport
 - Exigences élevées posées à la structure porteuse
 - Grands volumes de stockage
- Cinq «Social Learning Videos» et une check-list avec une procédure et des solutions de construction
- Choix de 5 projets de construction d'étables avec des spécialistes de l'Aide suisse à la montagne et AGRIDEA
 - constructions soucieuses des coûts ces dernières années
 - différentes zones de montagne, régions linguistiques et catégories animales
 - scénario pour les vidéos projetées

Cinq projets, cinq histoires et une check-list

Site <https://agripedia.ch/StallBauer/fr/>



Construire des étables en tenant compte des coûts dans les régions de montagne

Pour construire une étable orientée vers l'avenir et à moindre coût dans les régions de montagne, il faut trouver des solutions astucieuses et tenir compte de nombreux éléments. L'AGRIDEA et l'Aide suisse à la montagne vous montrent, à travers cinq portraits et une check-list, comment y parvenir.

→ agripedia.ch/StallBauer/fr/ AGRIDEA Neuer Tab

agripedia Accueil Portraits Check-list Français Q

Les portraits

Cinq projets distincts, cinq histoires différentes !

Tous ont en commun d'aboutir à une construction d'étable réussie et viable assurant une solidité durable de l'exploitation. Ces étables facilitent le travail, améliorent le bien-être des animaux et permettent des développements. Dans les portraits, les agriculteurs et agricultrices nous présentent leurs étables et nous expliquent les éléments auxquels ils ont accordé une attention particulière lors de leur projet de construction.

agridea 5

→ agripedia.ch/StallBauer/fr/integration-optimale-dans-le-terrain-be/ AGRIDEA Neuer Tab

agripedia Accueil Portraits Check-list Français Q

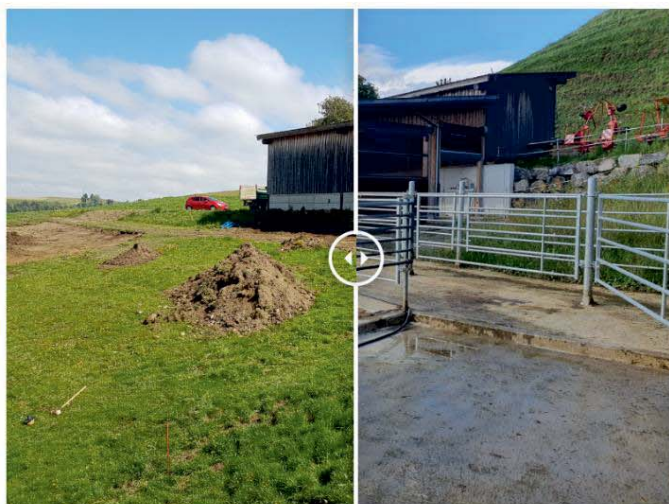
Intégration optimale dans le terrain

Sumiswald, Emmental Berne

Michael Flückiger dirige une exploitation de production laitière avec culture des champs de montagne. Il voulait faire de cette occupation secondaire son activité principale. Afin de réduire ses coûts de fonctionnement il a construit une nouvelle étable à plusieurs bâtiments avec climat extérieur et il pouvait augmenter considérablement la taille de son troupeau.

Ce projet développé sur mesure a permis d'intégrer de manière optimale l'étable à plusieurs niveaux dans le terrain. L'étude approfondie de variantes et des clarifications préalables ont permis d'éviter de coûteux déplacements de terre et les frais supplémentaires qui en découlent. L'analyse minutieuse du site de construction et de la nature du versant a aussi joué un rôle primordial. Le choix d'une étable à plusieurs bâtiments avec un toit à un pan et une cour d'exercice intégrée était en outre une nouveauté dans la tradition architecturale de la région. Cette démarche courageuse du maître d'ouvrage devait s'avérer réussie et source d'inspiration.

agridea 6



Fiche directive

Organisme responsable : Chef d'exploitation Michael Flückiger

Emplacement : Sumiswald BE, zone de montagne I, 800 m d'altitude

Projet de construction : Construction d'une étable à plusieurs bâtiments pour le bétail laitier, transformation de l'étable pour le jeune bétail en salle de traite avec box de vêlage

Année de construction : 2018

Coût total : 525'000.- (prestations propres non compris)

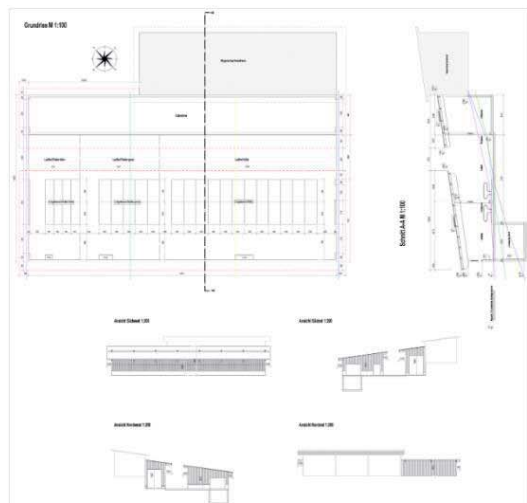
UGB : 42

Particulièrement bien réussi

- Étable à plusieurs bâtiments avec climat extérieur, cour d'exercice intégrée,
- Encastrement progressif dans la pente, sur un terrain naturel avec un déplacement minimal de terre,
- Changement d'affectation des bâtiments existants (étable pour jeunes bovins en salle de traite, bâtiment d'exploitation en entrepôt de fourrage),
- Réutilisation d'anciens équipements, technique de traite peu coûteuse,
- Courage de se lancer dans une nouvelle réalisation architecturale avec un toit à une pente,
- Longue phase de planification de 5 ans avec étude de variantes et considération de différentes méthodes de construction,
- Demande préalable à la Commune concernant les conditions, clarifications préparatoires au sujet de l'emplacement.

→ vers la [check-list](#) complète pour une construction à moindre coût

Plan de construction



Galerie de photos



La check-list

Comment dois-je procéder pour construire mon étable ? Que dois-je savoir et à quoi dois-je faire attention ?

Dans les régions de montagne, la réalisation d'étables orientée vers l'avenir et bon marché représente un véritable défi. Les contraintes topographiques des sites de construction possibles, les longues distances de transport, les exigences élevées posées à la structure porteuse en raison des lourdes charges de neige et les grands volumes de stockage nécessaires ne sont que quelques-unes des difficultés rencontrées dans ces régions.

Il existe néanmoins des réflexions de fond, des procédures et des solutions de construction qui favorisent la construction d'une étable à moindre coût. Nous avons établi pour vous une check-list qui vous aidera à intégrer ces points – lorsque cela est possible – dans votre projet de construction.

Consultez nos conseils pour réduire vos coûts!

+ Processus de planification et de construction

+ Emplacement

+ Type de bâtiment et exécution

– Matériel et aménagement

- ✓ Etudier la possibilité de réutiliser d'anciens composants, équipements et matériaux,
- ✓ Vérifier l'utilisation d'équipements et de biens mobiliers d'occasion,
- ✓ Renoncer au «luxue inutile», c'est-à-dire n'acquérir que des technologies qui réduisent clairement la charge de travail et qui sont utilisables de manière économique,
- ✓ Utiliser le moins de béton possible – uniquement là où c'est absolument nécessaire – car le marché est souvent monopolistique et les coûts de transport élevés en raison des difficultés d'accès,
- ✓ Utiliser des matériaux favorisant les prestations propres lors de la construction comme le bois, le gravier, les briques, la laine de roche et la laine de verre. Si vous utilisez votre bois, prévoyez le temps nécessaire pour l'abattage, le séchage, etc.,
- ✓ Choisir des équipements robustes et facilement réparables par l'utilisateur ou offrant un bon service après-vente,
- ✓ Intégrer la rentabilité sur toute la durée de vie des matériaux,
- ✓ Adopter le principe «moins c'est plus» – il profite aussi à l'environnement.

+ Prestation propre

Check-list pour construire des étables en tenant compte des coûts dans les régions de montagne

Dans les régions de montagne, la réalisation d'étables orientées vers l'avenir et à moindre coût représente un véritable défi.

L'AGRIDEA et l'Aide suisse à la montagne ont réuni dans la présente check-list des réflexions de fond, des procédures et des solutions de construction afin de garder à l'esprit les points importants pour une construction d'étable.

Emplacement

- ✓ Construire sur l'ancien site : sous-sol connu et pas de nouvelle desserte à construire,
- ✓ Dans le cas d'un nouveau site, analyser le terrain de construction ainsi que les nuisances dues aux infrastructures proches (chemins de fer, lignes à haute tension, etc.),

Type de bâtiment et exécution

- ✓ Choisir une structure de bâtiment aussi simple que possible,
- ✓ Les étables à plusieurs bâtiments sont en principe moins chères que les constructions à un seul bâtiment, grâce à des structures porteuses plus simples,
- ✓ Utiliser les structures des bâtiments existants et/ou libérés, en particulier les



Remerciement

Nous remercions l'Aide suisse à la montagne pour la bonne collaboration et le financement de ce projet.



– Impressum et contact

Il s'agit d'un projet commun d'AGRIDEA et de l'Aide suisse à la montagne. L'Aide suisse à la montagne soutient des initiatives de l'économie privée pour des régions de montagne diversifiées et vivantes. AGRIDEA s'engage en tant que plaque tournante du savoir dans l'agriculture pour une construction innovante et durable.

Vous souhaitez en savoir plus sur ces porteurs de projets de construction d'étables ? Envoyez-nous un message et nous vous donnerons volontiers de plus amples informations.

Leslie.berger@berghilfe.ch

Danielle.albiker@agridea.ch

Merci de votre attention

Échanger | Comprendre | Avancer

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à consulter notre site www.agridea.ch ou à nous envoyer un email à info@agridea.ch

Lindau Eschikon 28 | CH-8315 Lindau | +41 (0)52 354 97 00

Lausanne Jordils 1 | CP 1080 | CH-1001 Lausanne | +41 (0)21 619 44 00

Cadenazzo A Ramél 18 | CH-6593 Cadenazzo | +41 (0)91 858 19 66